

	<p align="center">DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Infraestructura</p> <p align="center">CONTRATO DE INTERVENTORÍA</p> <p align="center">ACTA PARCIAL No.2</p>
Versión: 8	Vigencia: 12-2020

**ACTA No. 02 Contrato de Interventoría No. 2469 del 29 de agosto de SECOP II:
CO1.PCCNTR.6577844 Contratista: TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, SUCURSAL
COLOMBIA.**

ACTA PARCIAL
ACTA FINAL

X

En el Municipio de Pereira a los uno (12) días del mes de septiembre de 2025, en las oficinas de la Secretaría de Infraestructura del Departamento de Risaralda, se reunieron **WALTER DAVID MARÍN TORRES** en calidad de supervisor del contrato de interventoría y **JUAN DAVID VÁSQUEZ RAMÍREZ** Apoderado de la empresa **TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL. SUCURSAL COLOMBIA**, en calidad de Contratista (Interventor), con el objeto de realizar la presente acta parcial No. 2 del (Contrato de 2469-2024 No interno: SECOP II No **CO1.PCCNTR.6577844** conforme a lo siguiente:

No. CONTRATO INTERNO	2469-2024
No. CONTRATO SECOP II	CO1.PCCNTR.6577844
OBJETO:	INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA DE MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA.
CONTRATISTA:	TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.L SUCURSAL COLOMBIA
NIT O CÉDULA	900.605.096-9
REPRESENTANTE LEGAL	IÑIGO SARRIA LEJARZA
CÉDULA DE EXTRANJERÍA REPRESENTANTE LEGAL	489.250
APODERADO	JUAN DAVID VÁSQUEZ RAMÍREZ
CÉDULA APODERADO	1.128.268.962
IMPUTACIONES	Imputación Presupuestal: Rubro No 12-2.3.24.02.0600.14-94 CDP Departamento: Disponibilidad No 1590 del 28 de febrero de 2025 (Homologado), reemplaza Disponibilidad No 1622 del 4 de abril de 2024 CDP SPGR: Disponibilidad No. 6325 del 24 de febrero de 2025 (Homologado), reemplaza Disponibilidad No. 524 del 5 de abril de 2024 Registro Departamento: Registro No. 1407 del 28 de febrero de 2025 (Homologado), reemplaza Registro No. 8015 del 19 de diciembre de 2024 Registro SPGR: Registro No. 6325 del 24 de febrero de 2025

	<p align="center">DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Infraestructura</p> <p align="center">CONTRATO DE INTERVENTORÍA</p> <p align="center">ACTA PARCIAL No.2</p>
Versión: 8	Vigencia: 12-2020

**ACTA No. 02 Contrato de Interventoría No. 2469 del 29 de agosto de SECOP II:
CO1.PCCNTR.6577844 Contratista: TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, SUCURSAL
COLOMBIA.**

	(Homologado), reemplaza Registro No. 2524 del 19 de diciembre de 2024
PLAZO INICIAL	DOCE (12) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN	27-01-2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	10-02-2026
VALOR INICIALCONTRATO	\$ 2,041,643,302.00
ANTICIPO	N/A
FORMA DE PAGO	La Entidad pagará al Interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales en Pesos Colombianos, de acuerdo con la ejecución del contrato hasta el noventa y cinco por ciento (95 %) de su monto. El cinco por ciento (5 %) restante se pagará una vez finalizada la ejecución del contrato. El pago al Interventor se efectuará dentro de los (15) días hábiles siguientes a la presentación de la factura, el acta de recibo suscrita por el supervisor designado para el recibo a satisfacción de las actividades y de la certificación de encontrarse al día con los aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1 del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
FECHA DE ELABORACIÓN:	12-09-2025

BALANCE DEL ANTICIPO

Valor Anticipo		\$0.00
Valor amortizado actas anteriores	\$ 0.00	
Valor amortizado presente acta (si es del caso)	\$ 0.00	
Saldo por amortizar	\$ 0.00	

SUMAS IGUALES	\$ 0.00	\$0.00
---------------	---------	--------

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial		\$2.041.643.302
Valor Adición		\$00
Valor total de actas pagadas	\$428.628.248	
Valor presente acta (en caso de quedar cuentas pendientes, sin amortizar)	\$134.394.724	
Saldo del Contrato sin ejecutar	\$1.478.620.330	

	<p align="center">DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Infraestructura</p> <p align="center">CONTRATO DE INTERVENTORÍA</p> <p align="center">ACTA PARCIAL No.2</p>
Versión: 8	Vigencia: 12-2020

**ACTA No. 02 Contrato de Interventoría No. 2469 del 29 de agosto de SECOP II:
CO1.PCCNTR.6577844 Contratista: TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, SUCURSAL
COLOMBIA.**

SUMAS IGUALES **\$2.041.643.302** **\$2.041.643.302**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (Luego de amortizaciones): \$ 134.394.724

PERIODO DE PAGADO (fechas): DESDE 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2025.

OBSERVACIONES:

Durante el período se desarrollaron las siguientes actividades:

Durante el periodo de mayo, se realizaron las últimas actividades de ajuste a estudios y diseños y el contratista hizo entrega de las versiones finales de los documentos correspondientes al diseño ajustado. La interventoría, a través de las áreas técnicas de geotecnia, pavimentos, hidrología e hidráulica, tránsito y diseño geométrico, llevó a cabo una revisión integral de dichos documentos, así como de los informes de topografía asociados, aplicables a los cuatro (4) tramos viales del proyecto. En este proceso se verificó la coherencia y consistencia técnica de la información suministrada, contrastando los diseños con los levantamientos topográficos realizados en campo. Estos levantamientos tuvieron como propósito corroborar los datos entregados por el contratista y garantizar la correspondencia entre los planos proyectados y las condiciones reales del terreno, incluyendo la localización de puntos de amarre en aquellos tramos donde aún era posible su identificación.

Una vez concluido este proceso de revisión, los documentos fueron remitidos a la entidad contratante para su correspondiente análisis técnico y aprobación.

Se continuó con el acompañamiento y supervisión de los levantamientos de redes existentes, así como con la gestión de solicitudes a las diferentes empresas de servicios públicos y telecomunicaciones para obtener la ubicación precisa de dichas infraestructuras. Adicionalmente, se brindó acompañamiento en las gestiones adelantadas ante estas entidades para el retiro o reubicación de las redes que presentan interferencias con el desarrollo del proyecto.

Desde las áreas técnicas correspondientes, realizó el acompañamiento y la supervisión permanente de las actividades constructivas ejecutadas durante el periodo reportado, manteniendo el seguimiento y verificación de lo ejecutado en obra mediante la elaboración y suscripción de las actas de liberación respectivas.

En el marco de este seguimiento y supervisión, se verificó que las actividades constructivas adelantadas correspondieran en los lineamientos contractuales, al cumplimiento de los estándares de calidad, a la normatividad técnica vigente aplicable y a las especificaciones técnicas del proyecto.

El día 27 de mayo, el contratista dio inicio a las actividades de obra, como se describe a continuación:

	<p align="center">DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Infraestructura</p> <p align="center">CONTRATO DE INTERVENTORÍA</p> <p align="center">ACTA PARCIAL No.2</p>
Versión: 8	Vigencia: 12-2020

**ACTA No. 02 Contrato de Interventoría No. 2469 del 29 de agosto de SECOP II:
CO1.PCCNTR.6577844 Contratista: TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, SUCURSAL
COLOMBIA.**

Tramo 2 Guacas – Jazmín: Se ejecutaron actividades de excavación, instalación de geodrén, colocación de tubería y relleno con material granular drenante. De manera simultánea, se efectuó el retiro del material sobrante producto de la excavación.

Tramo N° 3 San Ramón – Termas de Santa Rosa - Se iniciaron las actividades correspondientes a la conformación del campamento de obra del Frente No. 2, así como la habilitación de la zona de acopio de materiales, ambos localizados en el predio La Ximena, situado en el Tramo No. 3 del proyecto, entre los sectores de San Ramón y Termas de Santa Rosa. El campamento de obra se adecuó con espacios funcionales destinados al personal técnico y operativo, contemplando oficinas temporales, áreas de descanso, bodega para herramientas menores, comedor, unidades sanitarias y zonas de almacenamiento. Estas instalaciones permiten centralizar la gestión administrativa y operativa del frente de trabajo, optimizando la coordinación de las actividades en campo. De manera paralela, la zona de acopio fue delimitada y organizada para el almacenamiento temporal de materiales de construcción tales como agregados, tuberías y demás insumos necesarios para la ejecución de las obras. Su ubicación estratégica facilita la logística de abastecimiento hacia los frentes activos, reduciendo los tiempos de traslado y asegurando el manejo adecuado de los materiales.

Estas labores preliminares resultan fundamentales para garantizar un desarrollo eficiente y ordenado del proyecto, en concordancia con el cronograma establecido y los estándares técnicos previstos.

Se continuó con el acompañamiento y supervisión de la gestión social del proyecto, a través de la socialización de obras, levantamiento de actas/permisos, comunicación con comunidades, comités sociales, veedurías y reuniones con propietarios, se brindó información y divulgación por medio de volantes, carteleros, WhatsApp, puntos de atención al usuario y se realizaron charlas educativas y motivacionales para el personal de interventoría.

Se continuó con el acompañamiento y supervisión de la gestión ambiental del contratista, haciendo vigilancia del cumplimiento del PMA, manejo y disposición adecuada de residuos (sólidos, líquidos y material de excavación), seguimiento a zonas de acopio y almacenamiento temporal.

Se continuó con el acompañamiento y supervisión de la gestión SST del proyecto, haciendo vigilancia de protocolos de seguridad y salud en el trabajo, control del uso de EPP y equipos de seguridad, verificación de señalización preventiva y de obra, seguimiento a capacitaciones, reportes de incidentes y planes de emergencia y coordinación con el área social para mejorar la gestión de seguridad vial.

Actividades administrativas realizadas en la oficina del campamento principal como preparación para el inicio de obra, las cuales incluyen lo siguiente:

- Revisión de las versiones finales de los ajustes a estudios y diseños.
- Elaboración y diligenciamiento de formatos de liberación de actividades.
- Revisión de todos los documentos de ingreso de personal del contratista y/o subcontratistas, como afiliaciones al sistema de seguridad social integral, exámenes médicos y contratos laborales.
- Revisión y aprobación de órdenes de giro del anticipo.
- Asistencia a reuniones convocadas por la supervisión del contrato.

	<p align="center">DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Infraestructura</p> <p align="center">CONTRATO DE INTERVENTORÍA</p> <p align="center">ACTA PARCIAL No.2</p>
Versión: 8	Vigencia: 12-2020

**ACTA No. 02 Contrato de Interventoría No. 2469 del 29 de agosto de SECOP II:
CO1.PCCNTR.6577844 Contratista: TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, SUCURSAL
COLOMBIA.**

- Asistencia y elaboración de actas de comités de pares (SST, Social y Ambiental) y comités técnicos de obra.
- Diligenciamiento de bitácora
- Elaboración de informes semanales y mensuales
- Registro fotográfico

En desarrollo de las actividades específicas de cada componente se presenta en los informes mensuales cada una de éstas para el período comprendido entre el 01 de mayo y el 31 de mayo de 2025, así:

Informe 04 (01 de mayo – 31 de mayo 2025)

Informe de gestión Ambiental: Página 96 a la página 100 del informe mensual No.04 y anexos A1 – A16

Informe de gestión Social: Página 100 a la página 104 del informe mensual No.04 y anexos S1 – S16

Informe de gestión SST: Página 100 a la página 113 del informe mensual No.04 y Anexos SST1 – SST8

Informe Estructural: Anexo 4.6

Informe Topografía: Anexo 4.5

Informe Geotecnia y Pavimentos: Anexo 4.7

Informe Hidráulico: Anexo 4.8

Anexo 1. Informe de obligaciones contractuales

Anexo 2. Informe de programación de actividades y su correspondiente cronograma

NOTA:

El suscrito supervisor **WALTER DAVID MARÍN TORRES**, hace constar que el contratista **TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, SUCURSAL COLOMBIA**, viene cumpliendo satisfactoriamente con el avance del objeto contractual “INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA DE MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA”, que se enfoca directamente en el seguimiento y control de las actividades ejecutadas en las vías terciarias: T1_LEMBO_MARGARITAS, T2_GUACAS_EL JAZMÍN, T3_SAN RAMON_TERMALES y T4_DON LOLO_TERMALES DE SAN VICENTE, durante el período reportado en la presente acta parcial 2, desde el 1 de mayo hasta el 31 de mayo de 2025, con un porcentaje de ejecución en los períodos de 27,58% sobre el valor total del contrato a la fecha reportada (\$563.022.972).

El suscrito supervisor **WALTER DAVID MARÍN TORRES** deja constancia que se da trámite a la presente acta, previa verificación del acta en Excel, debidamente revisada y aprobada por el ordenador del gasto en el momento en que se ejecutaron las actividades.

La firma interventora **TEAM INGENIERIA Y CONSULTORIA SL**, declara igualmente bajo gravedad de juramento que, los certificados allegados durante la ejecución del contrato respecto a las obligaciones de pago de seguridad social integral (SALUD, PENSIONES Y ARL) y/o parafiscales (ICBF, SENA y CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR), fueron liquidados y pagados conforme a las normas vigentes. Se

	<p>DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Infraestructura</p> <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA</p> <p>ACTA PARCIAL No.2</p>
<p>Versión: 8</p>	<p>Vigencia: 12-2020</p>

**ACTA No. 02 Contrato de Interventoría No. 2469 del 29 de agosto de SECOP II:
CO1.PCCNTR.6577844 Contratista: TEAM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, SUCURSAL
COLOMBIA.**

anexan las constancias de pago o certificados. Planilla de pago No. 9487486511 correspondiente al pago realizado para el mes de mayo de 2025.



Firma

JUAN DAVID VÁSQUEZ RAMÍREZ
Interventor



firma

WALTER DAVID MARÍN TORRES
Supervisor del Departamento

Nombre de quien elaboró: Natalia Pérez Ramírez